

# Résidence Les Pivoines

Montmagny (95)

Résidence autonomie

à partir de

761,07 € / mois



## Description

<p>La résidence Les Pivoines est un établissement médico-social, accueillant des personnes âgées valides et autonomes de plus de 60 ans.</p> <p>La résidence Les Pivoines se situe en plein cœur d'un jardin paysager dans un quartier pavillonnaire de Montmagny.</p> <p>Elle bénéficie d'une situation idéale à proximité des commerces, d'espaces verts, et de la gare d'Epina y Villetaneuse.</p> <p>D'architecture moderne, la résidence s'élève sur 3 niveaux et propose des logements individuels et doubles ainsi que des 3 pièces.</p> <p>L'animation est une composante essentielle de la vie de la résidence.</p> <p>Des espaces sont ainsi mis à disposition des résidents pour qu'ils puissent partager des moments de convivialité et d'échange : <br /> salle de restauration spacieuse, salon d'animation, salons d'étages, bibliothèque, terrasse aménagée, jardin.</p> <p>L'établissement est doté d'un salon de coiffure.</p> <p>Les familles et les proches sont les bienvenus. Les animaux de compagnie sont acceptés.</p> <p>La résidence est habilitée à recevoir des bénéficiaires de l'Aide sociale (AS).</p>

**Nombre total de logements : 65**

## Environnement de la résidence

- Dispose d'un parking résidents
- Dispose d'un parking visiteurs
- Présence d'un jardin au sein de la résidence

- Présence d'une terrasse aménagée
- Proche d'espaces verts
- Proche des commerces
- Proche des transports

### Services

- Animaux acceptés
- Blanchisserie
- Chambre d'hôte
- Esthéticienne
- Salon de coiffure

### Descriptif services

Attentive aux besoins de ses résidents et aux attentes des personnes retraitées, ARPAVIE recherche les solutions permettant d'anticiper les difficultés liées au vieillissement. La résidence propose ainsi un large choix de services à la carte pour agrémenter le confort de vie. Elle propose ainsi : • La mise à disposition et l'entretien des espaces collectifs • Une offre d'actions collectives ou individuelles de prévention de la perte d'autonomie au sein de l'établissement ou à l'extérieur de celui-ci • Un service de restauration • Un service de blanchisserie • Un accès aux moyens de communication dans tout ou partie de l'établissement • Un accès à un dispositif d'assistance et de sécurité 24h/24 • Un accès aux animations organisées dans l'enceinte de l'établissement ou à l'extérieur de celui-ci.

### La restauration

- Déjeuner le midi
- Repas à thèmes

### Vie sociale

<p>L'équipe de la résidence convie les résidents tout au long de l'année à participer à de nombreuses activités collectives :<br /> ateliers mémoire, lotos, gymnastique douce, lectures de revues de presse, origami, jeux de société, loisirs créatifs, thé dansant.</p> <p>Ces activités ont pour objectifs de créer une ambiance conviviale, encourager les résidents à maintenir un lien social fort et à garder la forme.</p> <p>L'équipe organise également des animations intergénérationnelles avec le centre de loisirs.</p> <p>ARPAVIE s'inscrit pleinement dans le cadre de la loi relative à l'adaptation de la société au vieillissement avec cette volonté de prévenir la perte progressive d'autonomie et favoriser le maintien de la santé.<br /> Il met en place des actions de prévention individuelles ou collectives visant à entretenir les facultés physiques des résidents, entretenir la mémoire et développer les liens sociaux.</p>

### Hébergement

T1 : 761,07€

T1 bis : 874,01€

T2 : 1,174,30€

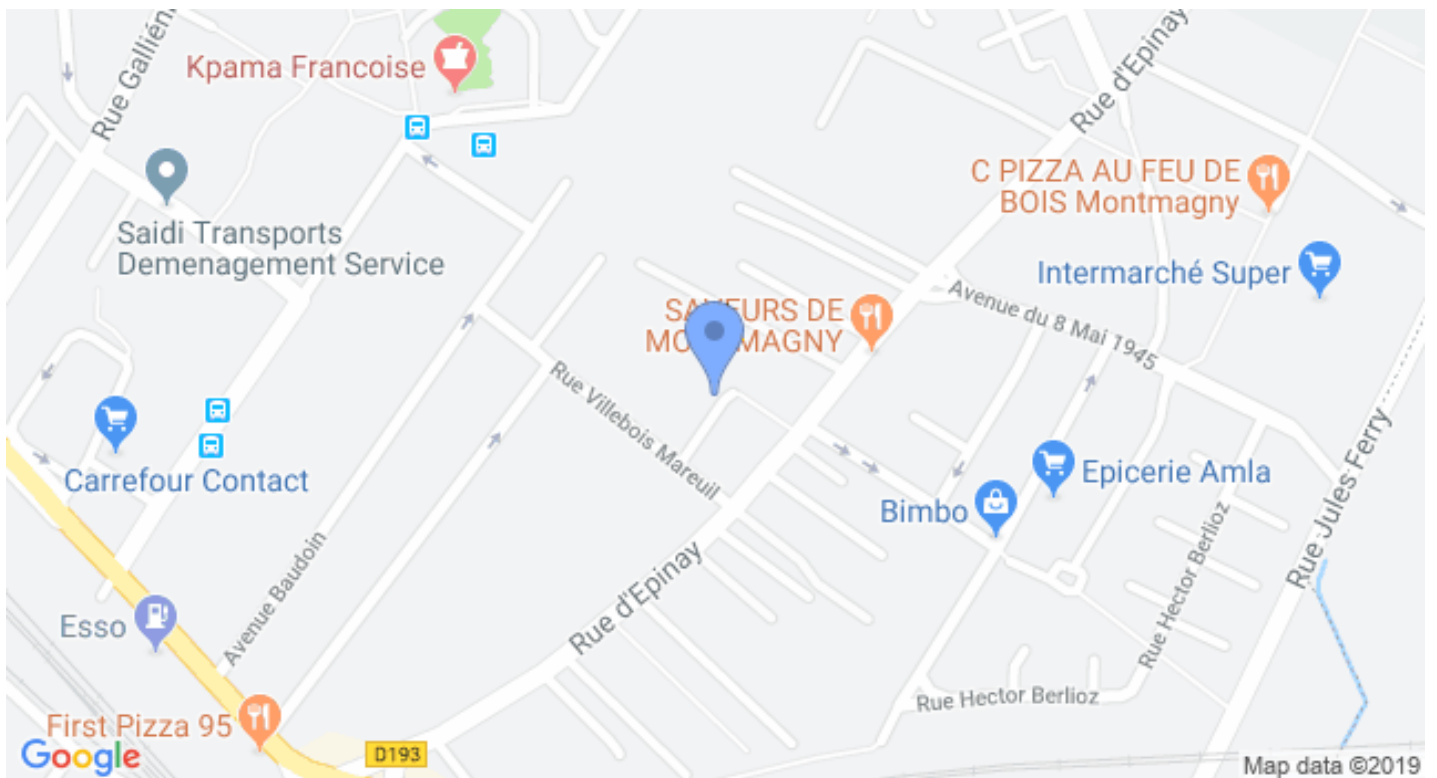
## Aides financières

Résidence partiellement habitée

## Autres aides financières

APL (Aide personnalisée au logement)

## Plan d'accès



Adresse :

1, place Sainte-Thérèse  
95360 Montmagny

## Accès à la résidence

### TRANSPORTS EN COMMUN :

- TRAIN : Gare du Nord, direction Persan-Beaumont, Pontoise, Montsult Maffliers ou Luzarches, arrêt Epinay-Villetaneuse.
- BUS : Ligne 361 Gare d'Argenteuil / Gare Épinay-sur-Seine, direction Pierrefitte-Stains.

## **PAR LA ROUTE :**

- De porte de la Chapelle prendre la A1 puis la Sortie 3, Avenue Lénine (N1) et Route de Saint-Leu en direction de Rue d'Épinay (D193) à Montmagny.